

Przemyśl, dnia 21 listopada 2022 r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 6/6 – ADM Zasanie WM

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątania budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątania (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości;

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątanie strychu,
- c) doraźne sprzątanie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątanie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w tygodniu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątanie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **1 grudnia 2022 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać wartość netto jednomiesięcznej usługi wraz z podaniem wartości upustu na PFRON (wartość deklarowana w oparciu o trzy miesiące poprzednie).

2. **Dodatkowo w ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.**

Brak określenia stawki sprzątnia pojedynczego budynku spowoduje odrzucenie oferty.

3. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Kierownik Działu Windykacji Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 127/128.
5. Wybór oferty nastąpi w dniu 2 grudnia 2022 r.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Załącznik 1 do zapytania ofertowego 6/6 ADM Zasanie WM

Wspólnoty Mieszkaniowe

Lp.	ADRES BUDYNKU	POWIERZCH NIA KLATKI SCHODOWEJ (m ²)	POWIERZCHNI A KORYTARZY PIWNICZNYCH W (m ²)	POWIERZC HNIA CHODNIKA W (m ²)	SUMA POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ CODZIENNIE W (m ²)
1	22-go Stycznia 7	10	8	28	46
2	3 Maja 67	68	20	162	250
3	Barska 11	68	28	98	194
4	Barska 4a	16	0	46	62
5	Borelowskiego 3	56	12	28	96
6	Glazera 25	199	79	43	321
7	Glazera 34	219	45	51	315
8	Grunwaldzka 117a	93	21	69	183
9	Grunwaldzka 139a	60	10	62	132
10	Grunwaldzka 19	60	32	32	124
11	Grunwaldzka 21	64	18	72	154
12	Grunwaldzka 29	38	12	56	106
13	Grunwaldzka 36	24	14	26	64
14	Grunwaldzka 57	82	15	78	175
15	Grunwaldzka 7	58	65	54	177
16	Kasprowicza 15	32	12	86	130
17	Kasprowicza 28	62	19	76	157
18	Kasprowicza 30	52	15	124	191
19	Krasińskiego 11	56	18	42	116
20	Krasińskiego 19	144	64	135	343
21	Krasińskiego 8	34	16	28	78
22	Mireckiego 4	82	43	43	168
23	Okrzei 17	66	17	82	165
24	Paderewskiego 20A	234	116	331	681
25	Poniatowskiego 4	49	8	25	82
26	Poniatowskiego 6	83	12	112	207
27	Raławicka 2	63	18	76	157
28	Sułkowskiego 4	94	21	72	187