

Przemyśl, dnia 21 listopada 2022 r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 4/6 – ADM Miasto WM

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątnięcia budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątnięcia (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości;

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątnięcie strychu,
- c) doraźne sprzątnięcie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątnięcie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w tygodniu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątnięcie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **1 grudnia 2022 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać wartość netto jednomiesięcznej usługi wraz z podaniem wartości upustu na PFRON (wartość deklarowana w oparciu o trzy miesiące poprzednie).

2. **Dodatkowo w ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.**

Brak określenia stawki sprzątnia pojedynczego budynku spowoduje odrzucenie oferty.

3. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Kierownik Działu Windykacji Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 127/128.
5. Wybór oferty nastąpi w dniu 2 grudnia 2022 r.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Załącznik 1 do zapytania ofertowego 4/6 ADM Miasto WM

Wspólnoty Mieszkaniowe

Lp.	ADRES BUDYNKU	POWIERZCHNIA KLATKI SCHODOWEJ (m ²)	POWIERZCHNIA KORYTARZY PIWNICZNYCH W (m ²)	POWIERZCHNIA CHODNIKA W (m ²)	SUMA POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ CODZIENNIE W (m ²)
1	Zana 3	91	0	183	174
2	W. Pola 25	37	17	95	149
3	Mierosławskiego 8	31	9	32	72
4	Smolki 28	137	36	89	262
5	Smolki 30	98	23	61	182
6	Łukasińskiego 1	140	21	46	207
7	Korzeniowskiego 5	64	0	108	172
8	Kilińskiego 9	37	15	44	96
9	Leszczyńskiego 12	49	27	161	237
10	Zamenhoffa 4	49	24	77	150
11	Głowackiego 12	156	60	61	277
12	Tarnawskiego 26	51	0	13	64
13	Słowackiego 41	136	16	50	202
14	Słowackiego 43	191	20	107	318
15	Słowackiego 47	172	24	112	308
16	Słowackiego 49	83	32	51	166
17	Słowackiego 69a	0	0	47	47
18	Słowackiego 81	85	31	79	195
19	Dworskiego 47	66	53	150	269
20	Dworskiego 71	131	22	60	213
21	Dworskiego 84	0	0	330	330
22	Dworskiego 93	197	32	102	331
23	Dworskiego 95	160	31	157	348
24	Dworskiego 102	64	11	108	183
25	Dekerta 3	48	28	80	156
26	Konopnickiej 1	58	11	51	120
27	Podhalańczyków 4	42	4	77	123
28	Reymonta 23	32	9	67	108
29	Szymanowskiego 6	103	34	176	303

30	Szymanowskiego 7	39	10	40	89
31	Szymanowskiego 8	53	13	116	182
32	Sierakowskiego 12	58	20	25	103
33	Dworskiego 18	68	26	66	160
34	Dworskiego 20	142	22	87	251
35	Dworskiego 28	217	25	70	312
36	Dworskiego 32	97	53	147	297
37	Mickiewicza 20	115	76	86	277
38	Mickiewicza 36	154	30	322	506
39	Mickiewicza 41	135	36	158	329
40	Mickiewicza 41a	64	0	0	64
41	Słowackiego 51	126	10	158	294
42	Smolki 7	200	25	83	308
43	Smolki 9	90	38	67	195
44	Smolki 15	158	48	124	330
45	Smolki 18	103	33	50	186
46	Smolki 26b	95	11	73	179
47	Słowackiego 3	146	24	98	268
48	Słowackiego 19	53	22	104	179
49	Tarnawskiego 5	218	34	65	317
50	Tarnawskiego 7	113	36	97	246
51	Moniuszki 1	86	11	44	141
52	Dworskiego 38	88	18	63	169
53	Dworskiego 42	108	27	70	205
54	Dworskiego 44	132	95	154	381
55	Frankowskiego 4	76	2	40	118
56	Puszkina 11	37	0	65	102
57	Mickiewicza 24	125	40	30	185
58	Dworskiego 9	122	16	74	212
59	Dworskiego 14a	194	30	0	224
60	Dworskiego 15	58	30	77	165
61	K. Most 2	145	15	200	360
62	Pl. Legionów 6	70	29	50	149