

Przemyśl, dnia 21 listopada 2022 r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 3/6 – ADM Miasto GMP

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątnięcia budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątnięcia (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości;

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątnięcie strychu,
- c) doraźne sprzątnięcie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątnięcie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w tygodniu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątnięcie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **1 grudnia 2022 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać wartość netto jednomiesięcznej usługi wraz z podaniem wartości upustu na PFRON (wartość deklarowana w oparciu o trzy miesiące poprzednie).

2. **Dodatkowo w ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.**

Brak określenia stawki sprzątnia pojedynczego budynku spowoduje odrzucenie oferty.

3. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Kierownik Działu Windykacji Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 127/128.
5. Wybór oferty nastąpi w dniu 2 grudnia 2022 r.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Załącznik 1 do zapytania ofertowego 3/6 ADM Miasto GMP

Gmina Miejska Przemyśl

Lp.	ADRES BUDYNKU	POWIERZCH NIA KLATKI SCHODOWEJ (m ²)	POWIERZCHNI A KORYTARZY PIWNICZNYCH W (m ²)	POWIERZC HNI CHODNIKA W (m ²)	SUMA POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ CODZIENNIE W (m ²)
1	Mariacka 2	48	15	58	121
2	Wł. Bilana 1	54	13	170	237
3	W. Pola 20	0	0	33	33
4	W. Pola 30	40	6	26	72
5	Leszczyńskiego 10	0	0	53	53
6	Lwowska 5	106	50	81	237
7	Mickiewicza 71	66	22	66	154
8	Głowackiego 8	39	5	60	104
9	Słowackiego 35	224	16	80	320
10	Słowackiego 75	44	17	89	150
11	Dworskiego 51	118	36	40	194
12	Dworskiego 70	44	0	100	144
13	Dworskiego 95a	50	29	72	151
14	Boh. Getta 19	46	12	107	165
15	Tarnawskiego 13	142	74	103	319
16	Tarnawskiego 15	198	81	172	451
17	Mickiewicza 25	124	20	160	304
18	Siemiradzkiego 3a	200	59	62	321
19	Smolki 4	28	42	26	96
20	Smolki 6	36	52	50	138
21	Smolki 8	8	0	0	8
22	Smolki 19	75	10	82	167
23	Smolki 19a	63	20	0	83
24	Słowackiego 7,7a	252	0	0	252
25	Dworskiego 41	72	4	53	129
26	Herburtów 24a	100	110	40	250
27	Herburtów 26a	100	110	40	250
28	Słowackiego 126	150	0	20	170
29	Puszkina 13	62	5	97	164

30	Mickiewicza 11	188	40	150	378
31	Mickiewicza 11a	65	21	0	86
32	Jagiellońska 6	242	18	230	490