

Przemyśl, dnia 19 listopada 2021 r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 1/3 – ADM Centrum

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątania budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątania (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zamykanie klatek schodowych,
- b) zamykanie korytarzy piwnicznych,
- c) zamykanie pralni i suszarni,
- d) zamykanie chodnika przyległego do nieruchomości (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy przy budynkach znajdujących się na ulicach: Franciszkańska, Serbańska, Grodzka, Dąbrowskiego, Plac na Bramie, Słowackiego, Władycze, Basztowa, Plac Rybi, Jagiellońska, Komisji Edukacji Narodowej, Śmigurskiego);

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątanie strychu,
- c) doraźne sprzątanie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątanie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w miesiącu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątanie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **30 listopada 2021 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać wartość netto jednomiesięcznej usługi wraz z podaniem wartości upustu na PFRON (wartość deklarowana w oparciu o trzy miesiące poprzednie).
2. **Dodatkowo w ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.**
3. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Kierownik Działu Windykacji Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 145/146.
5. Wybór oferty nastąpi w dniu 2 grudnia 2021 r.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.