

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 1/3 – ADM Centrum

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątnięcia budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątnięcia (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy przy budynkach znajdujących się na ulicach: Franciszkańska, Serbańska, Grodzka, Dąbrowskiego, Plac na Bramie, Słowackiego, Władycze, Basztowa, Plac Rybi, Jagiellońska, Komisji Edukacji Narodowej, Śmigurskiego);

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątnięcie strychu,
- c) doraźne sprzątnięcie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątnięcie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w miesiącu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątnięcie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Witold Filipek

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **27 grudnia 2019 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemyślu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać wartość netto jednomiesięcznej usługi wraz z podaniem wartości upustu na PFRON (wartość deklarowana w oparciu o trzy miesiące poprzednie).
2. Dodatkowo w ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.
3. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami czystości.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Kierownik Działu Windykacji Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 145/146.
5. Wybór oferty nastąpi w dniu 30 grudnia 2019 r.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
Spółka z o.o.
37-700 Przemyśl, ul. Kopernika 58
tel. 16 678-66-37, 34-16
650069592

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Witold Filipek

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia klatki schodowej (w m2)	Powierzchnia korytarzy piwnicznych (w m2)	Powierzchnia a chodnika (w m2)	Suma powierzchni sprzątanej codziennie (w m2)
1	Rokitniańska 3	113	36	134	283
2	Rokitniańska 9	167	39	174	380
3	Reymonta 9	46	20	50	116
4	Bogusławskiego 9	33	11	40	84
5	Kopernika 25	91	14	91	196
6	Kopernika 31	92	14	37	143
7	Kopernika 37	89	18	50	157
8	Kopernika 39	89	19	50	158
9	Kopernika 48	59	10	25	94
10	Kopernika 50	103	23	12	138
11	Kopernika 54	97	20	42	159
12	Jagiellońska 3	30	20	21	71
13	Jagiellońska 11	160	43	45	248
14	Plac na Bramie 11	68	2	31	101
15	Plac Rybi 1	66	15	47	128
16	Plac Rybi 2	70	5	49	124
17	Wałowa 5	76	7	14	97
18	Wałowa 7	76	15	15	106
19	Franciszkańska 20	90	8	30	128
20	Serbańska 15	68	4	57	129
21	Serbańska 17	119	18	53	190
22	Słowackiego 6	64	15	14	93
23	Słowackiego 32	132	24	40	196
24	Rakoczego 5	29	0	60	89
25	Rakoczego 13	88	230	78	396
26	Basztowa 6	88	3	17	108
27	Basztowa 10	129	15	19	163
28	Basztowa 12	119	16	17	152
29	Basztowa 14	128	3	16	147

30	KEN 7	66	12	92	170
31	Władycze 2	131	10	24	165
32	Władycze 4	65	14	46	125
33	Władycze 6	105	12	22	139
34	Władycze 8	97	24	24	145
35	Władycze 10	85	15	20	120
36	Władycze 11	31	0	13	44
37	Władycze 15	31	20	15	66
38	Władycze 19	45	5	24	74
39	Śnigurskiego 14	102	7	25	134
40	Śnigurskiego 16	124	10	18	152
41	Śnigurskiego 18	144	7	20	171
42	Kamienny Most 10	51	19	82	152
43	Czarnieckiego 5	84	0	0	84
44	Chmielna 3	20	0	0	20
45	Czarnieckiego 7A	84	21	82	187
46	Czarnieckiego 15	68	11	0	79
47	Czarnieckiego 17	114	24	121	259
48	Czarnieckiego 17A	66	26	0	92
49	Czarnieckiego 21	41	7	78	126
50	Czarnieckiego 23	159	26	88	273
51	Piłsudskiego 31	156	8	105	269
52	Sanocka 1	52	27	67	146
53	Sanocka 2	10	0	42	52
54	Sanocka 5	125	20	32	177
55	Sanocka 7	125	24	22	171
56	Parkowa 1	153	0	100	253
57	Parkowa 3	113	18	44	175
58	Parkowa 5	69	0	51	120
59	Reja 3	55	0	48	103
60	Franciszkańska 8	160	32	60	252
61	Franciszkańska 14	117	10	60	187
62	Franciszkańska 19	90	11	28	129
63	Franciszkańska 21	72	15	23	110
64	Franciszkańska 29	62	17	50	129
65	Fredry 6	70	11	10	91
66	Dąbrowskiego 2	96	7	124	227

67	Grodzka 1	77	20	129	226
68	Grodzka 3	126	21	168	315
69	Plac Katedralny 5	224	16	75	315
70	Plac Katedralny 6	75	35	15	125
71	Ratuszowa 4	75	12	14	101
72	Ratuszowa 6	122	18	23	163
73	Ratuszowa 7	76	4	49	129
74	Ratuszowa 8	60	12	14	86
75	Kopernika 2	115	31	151	297
76	Kopernika 3	80	36	50	166
77	Kopernika 3A	37	11	0	48
78	Kopernika 4	95	21	47	163
79	Kopernika 12	20	25	56	101
80	Kopernika 22	30	20	88	138
81	Kopernika 28	112	42	117	271
82	Jagiellońska 27	118	30	175	323
83	Boh. Getta 8	102	13	31	146
84	Benszówny 1	50	0	50	100
85	Słowackiego 52	157	37	238	432
86	Słowackiego 64	125	10	230	365
87	Słowackiego 64A	80	0	0	80
88	Słowackiego 70,70A,70B	172	48	163	383
89	Słowackiego 72	11	0	85	96
90	Słowackiego 74	164	5	143	312
91	Słowackiego 78B	139	34	230	403
92	Słowackiego 78C	139	34	333	506
93	Stachewicza 4	72	14	39	125
94	Stachewicza 6	0	0	35	35
95	Stachewicza 8	38	8	18	64
96	Ratuszowa 12	104	12	46	162
					16118

Tylko chodnik	
Słowackiego 12	83
Ratuszowa 16	180
Franciszkańska 13	33
przy działce nr 361 w obrębie 207 przy ul. Czarnieckiego	55